

## Darlehensvermittlungsvertrag

zwischen

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(nachfolgend „Kunde“)

und

Name: Ramon Mandel

Anschrift: Schulenburgstr. 10, 13403 Berlin

Tel.: 030 – 49 89 36 15

(nachfolgend „Vermittler“)

Der Kunde ist am Abschluss eines Darlehens oder Immobilienkredits für den privaten und/oder gewerblichen Zweck interessiert und beauftragt hiermit den Vermittler, ihm ein solches Darlehen bei einem geeigneten Darlehensgeber zu vermitteln.

Wir sind unabhängige Dienstleister und suchen aus einem Pool von über 250 Darlehensgebern den für Sie passenden Partner nach besten Wissen und Gewissen aus.

In der Regel wird der Vermittler bei privaten Darlehen direkt von dem Darlehensgeber bezahlt und der Kunde schuldet kein Entgelt oder Nebentgelt (Ausnahme: Die Beschaffung der notwendigen Unterlagen erfolgte über den Vermittler und es sind dafür Kosten entstanden). Bei einem gewerblichen Kredit kann es passieren, dass die Darlehensgeber keine Vergütung an den Vermittler zahlen. In diesem Fall schuldet der Kunde eine Provision in Höhe von 1,00 bis 2,00 % der Darlehenssumme dem Vermittler bei erfolgreicher Vermittlung und zustande kommen des Darlehensvertrags.

Bei nicht zustande kommen des gewerblichen Darlehens bzw. Rückabwicklung aus Gründen, die der Kunde zu vertreten hat, wird eine Kostenpauschale von 0,50 % der Darlehenssumme, mindestens aber 250,- EUR für den Vermittler für entstandene Kosten und externe Dienstleister unverzüglich und ohne Aufschub fällig.\*

\* = kann bei Bedarf gestrichen werden!

Ifv-berlin, Ramon Mandel, Einzelunternehmer  
Schulenburgstr. 10 in 13403 Berlin

Erlaubnis nach §34c Abs. 1 Nr. 1 GewO  
Erlaubnis nach §34d GewO  
Erlaubnis nach §34i GewO  
Aufsichtsbehörde §§ 34d + i GewO  
Aufsichtsbehörde §34c GewO

IBAN: DE 19 1001 0010 0511 2681 01      BIC: PBNKDEFFXXX  
Steuernummer: 17/432/62512  
FA Reinickendorf von Berlin, Eichborndamm 214, 13437 Berlin

Register Nr. D – CNAI – PZP24 – 03      [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)  
Register Nr. D – W – 107 – CB2N – 73      [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)  
IHK Berlin, Fasanenstr. 85 in 10623 Berlin  
BZA Reinickendorf, Eichborndamm 215 – 239, 13437 Berlin

## Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen.

Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBGB.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z. B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

Ramon Mandel  
Schulenburgstr. 10  
13403 Berlin  
E-Mail: Ramon.Mandel@ifv-Berlin.de  
www.ifv-berlin.de

## Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

## Besondere Hinweise

Bei Widerruf dieses Vertrags sind Sie auch an einen mit diesem Vertrag zusammenhängenden Vertrag nicht mehr gebunden, wenn der zusammenhängende Vertrag eine Leistung betrifft, die von uns oder einem Dritten auf der Grundlage einer Vereinbarung zwischen uns und dem Dritten erbracht wird.

## Ende der Widerrufsbelehrung

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Kunden

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermittlers

Ifv-berlin, Ramon Mandel, Einzelunternehmer  
Schulenburgstr. 10 in 13403 Berlin

Erlaubnis nach §34c Abs. 1 Nr. 1 GewO  
Erlaubnis nach §34d GewO  
Erlaubnis nach §34i GewO  
Aufsichtsbehörde §§ 34d + i GewO  
Aufsichtsbehörde §34c GewO

IBAN: DE 19 1001 0010 0511 2681 01      BIC: PBNKDEFFXXX  
Steuernummer: 17/432/62512  
FA Reinickendorf von Berlin, Eichborndamm 214, 13437 Berlin

Register Nr. D – CNAI – PZP24 – 03      [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)  
Register Nr. D – W – 107 – CB2N – 73      [www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)  
IHK Berlin, Fasanenstr. 85 in 10623 Berlin  
BZA Reinickendorf, Eichborndamm 215 – 239, 13437 Berlin

## Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An  
ifv Berlin Inh. Ramon Mandel  
Herr Ramon Mandel  
Schulenburgstr. 10  
13403 Berlin  
Fax: 030 49 87 08 21  
E-Mail: info@ifv-berlin.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (\*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (\*)

Bestellt/erhalten am (\*)

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Ort, Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

(\*) *Unzutreffendes streichen.*